



СТРАТЕГИЯ СОЗДАНИЯ ТЕХНОПАРКА



Цель

Стимулирование взрывного эффекта роста инновационной составляющей в экономике страны

Задачи:

- **привлечение финансовых средств** в область инновационного предпринимательства
- **создание инфраструктурной среды** для развития инновационных продуктов
- **удержание высококвалифицированных кадров** путем создания новых рабочих мест соответствующего уровня престижа

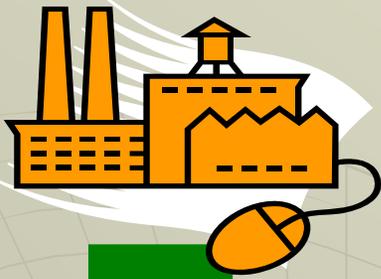


Задачи Технопарка:

- Поиск инновационных проектов
- Экспертиза и оценка инновационных идей
- Организация, создание опытных образцов, подготовка к серийному производству
- Участие в государственных программах развития новых технологий
- Получение государственных и международных грантов
- Обеспечение создания благоприятного правового поля
- Оформление прав на интеллектуальную собственность
- Проведение переговоров с компаниями инвесторов об участии в Технопарке

От идеи до партии товара





Заказ на разработку
«инновационного продукта»



«Иновационный
продукт»



Высокоинтеллектуальная
среда



Источник
инновационных
идей

Обеспечение инновационного развития Технопарка

Заинтересованность
Технопарка в привлечении в
бизнес-инкубатор
максимального числа малых
инновационных компаний

- льготная ставка арендной платы за земельный участок под Технопарком;
- льготы по оплате коммунальных платежей.

Привлечение якорных компаний,
деятельность которых
соответствует целевой
направленности Технопарка,
инвесторов для финансирования
деятельности Технопарка

создание законодательной базы,
поощряющей инвестирование в
научно-исследовательские
разработки



Начало инновационной деятельности технопарка

Технопарк

- опыт и профессиональные навыки в области развития инновационных технологий;
- опыт в сфере управления капиталом;
- денежные средства.

Университет

- инновационные разработки в сфере высоких технологий;
- опытные кадры осуществления научно-технических исследований;
- лаборатории, испытательные стенды и оборудование.

Договор о совместной деятельности

Бизнес инкубатор

Обеспечение Инновационная деятельность по разработке и созданию высокотехнологичного продукта



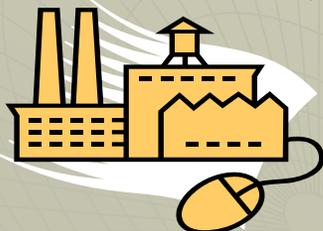
Структура Технопарка



**Университет –
Бизнес инкубатор**



Якорные компании



Инфраструктура Технопарка



Управляющая компания

Источники денежных средств

Преференции

**Финансирование через
специально созданные
фонды (в т.ч. венчурные)**

**Финансирование под
кредиты частных
инвесторов**

ЗАО «Управляющая компания»

Цель:

- достижение максимального финансового результата

Задачи:

- сохранение вложенных инвестиций
- получение стабильного дохода, процентов и дивидендов по ценным бумагам
- увеличение активов ОАО «Технопарк»
- привлечение инвестиций
- привлечение финансовых средств под программы развития

Функции:

- управление финансовыми потоками
- заключение договоров с компаниями инвесторов об участии в Технопарке
- обеспечение и сопровождение всех стадий инновационного процесса
- определение стратегии размещения привлеченных инвестиций
- разработка программ стратегического развития Технопарка
- управление объектами недвижимости, основными структурными отделами и службами





**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ**